

ÉLECTIONS MUNICIPALES DES 15 ET 22 MARS 2026

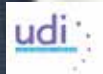
**POUR
CHAMPIGNY,**
avec

**Laurent
JEANNE**

Maire de Champigny-sur-Marne
Conseiller Régional Île-de-France

**LISTE DE LA MAJORITÉ MUNICIPALE
ET D'UNION DES CAMPINOIS**

avec le soutien des partis :



invitation

Réunion publique

Le Mardi 10 mars 2026 à 19H30

Gymnase TABANELLI

11 rue de MUSSELBURGH à Champigny-sur-Marne



www.laurentjeanne2026.fr



Camille : Pour quelle raison avez-vous souhaité devenir Maire en 2020 ?

LAURENT JEANNE : Je suis né à Champigny, tout comme ma mère et mes enfants, je suis très attaché à notre ville, c'est la raison essentielle de mon engagement citoyen. Du temps de Louis Talamoni, Maire de 1950 à 1975 et un peu après, la ville allait de l'avant et était agréable. Puis lentement la situation n'a eu de cesse de se dégrader avec de moins en moins d'investissements et de moins en moins d'écoute des élus communistes qui considéraient la ville comme la propriété d'un clan. En démocratie, quand on est mécontent on peut se plaindre, mais on peut aussi s'engager et tout faire pour changer la situation, c'est ce que j'ai fait.

Camille : Quelle situation avez-vous trouvée lors de votre arrivée ?

L. J. : La situation en juillet 2020 était particulièrement difficile, nous sortions du premier confinement avec la crise sanitaire du COVID, puis nous avons eu à gérer la vaccination, le second confinement. Après cette crise, nous avons eu à gérer la crise énergétique, la hausse des coûts des matériaux de construction, puis la crise des finances publiques de l'Etat qui n'est pas encore terminée. Comme le disent certains Maires élus depuis longtemps, ce mandat a été le plus complexe. À Champigny, ville de près de 80 000 habitants, après plusieurs décennies de gestion communiste, la situation était plus difficile qu'ailleurs. À notre arrivée la situation était particulièrement dégradée : situation financière très mauvaise, vols dans certains services pour plusieurs centaines de milliers d'euros qui ont valu des condamnations lourdes (prison, remboursements) à leurs auteurs avec des élus refusant de voir ces actes, système informatique obsolète, effectifs pléthoriques non affectés et payés à rester chez eux. Mais nous avons aussi découvert des agents publics heureux de retrouver du sens à leurs missions pour répondre au mieux aux attentes des Campinois, notamment pour sa jeunesse.

Camille : Avez-vous pu engager tous vos projets ?

L. J. : À ce jour plus de 90% des engagements du projet municipal de 2020 sont réalisés ou engagés. Certains projets ont pu se faire rapidement comme la création du Conseil Municipal des Enfants ou créer une nouvelle saison culturelle dynamique qui a beaucoup de succès. Mais d'autres projets prennent du temps du fait des lourdeurs administratives, de nos finances et des nombreuses études imposées par la loi pour les projets d'aménagement.



On ne peut pas faire un nouveau centre-ville, faire un projet de rénovation urbaine au Bois l'Abbé, reconstruire les 10 écoles type pailleron non traitées depuis des décennies ou encore réaliser des travaux d'assainissement et reprise de voirie (160 KM de voies en tout) en un seul mandat. Nous avons réalisé des projets dans tous les quartiers de la ville, mais il reste encore beaucoup à faire. Être maire, c'est à la fois être visionnaire pour les 20 prochaines années et être gestionnaire des deniers de la collectivité dès aujourd'hui, tout en restant à l'écoute de chacun au quotidien.

Cette fonction suppose une solide connaissance de la ville, de ses habitants dans tous les quartiers, et de ses dossiers toujours plus complexes avec le mille-feuille administratif : commune – territoire – département – métropole – région – état. C'est un mandat qui ne s'improvise pas, j'ai travaillé 12 ans dans l'opposition et exercé en qualité de membre de l'exécutif au Conseil Régional, j'ai pu me préparer à cette fonction passionnante et exigeante pour laquelle on travaille tous les jours.

Camille : Quels sont les enjeux à court et moyen terme pour Champigny-sur-Marne ?

L. J. : A court terme, nous devons finir les travaux préparatoires autour des gares dans la perspective de la mise en service de la ligne 15 Sud et de ses deux gares de Champigny-Centre et de Villiers-Champigny-Bry. Nous avons commencé à préparer les rues et les pistes cyclables comme avec le rond-point Linda de Suza ou la rue du cimetière, mais nous devons achever les travaux des parvis des gares, des rues d'accès comme une portion de l'Avenue Roger Salengro face à la gare avec le département, la rue de la Plage ou encore la nouvelle voie d'accès au nord de la gare de Villiers-Champigny-Bry. Ces travaux ne peuvent pas attendre, si nous voulons être prêts pour l'arrivée du Métro et à terme des 100 000 voyageurs par jour sur les deux gares. A moyen terme, l'arrivée du Grand Paris est une opportunité majeure pour faire venir de l'emploi comme nous l'avons fait avec Eiffage et Hermès, ainsi que des commerces. Depuis le nouveau Monoprix, Grand Frais a choisi de s'implanter en centre-ville, ce sont deux locomotives commerciales pour faciliter l'implantation de nouveaux petits commerçants de bouche pour la future halle gourmande et de nouveaux restaurants.

Camille : Avez-vous de nouveaux projets depuis votre première élection ?

L. J. : Oui, le projet de 2020 visait à remettre en ordre notre ville, les actions engagées commencent seulement à produire leurs premiers effets. Nous souhaitons poursuivre dans ce sens et aussi se saisir des nouvelles opportunités pour améliorer le quotidien des habitants. Nous voulons ainsi refaire la petite piscine du haut de la ville, une seconde piscine pour 80 000 habitants ce n'est pas de trop, créer une nouvelle Maison Pour Tous aux 4 Cités, créer un nouveau pôle de la création artistique autour du Moulin de Champigny - Boulevard de Stalingrad - avec une résidence seniors, lancer une grande souscription pour sauver l'église Saint Saturnin qui participera au financement de la restauration du plus ancien édifice classé de notre ville et faire une étude d'un futur complexe piscine - patinoire.

Camille : Quels choix ont les Campinoises et les Campinois dès le premier tour, le 15 mars 2026 ?

L. J. : Le maire et sa majorité décideront de l'avenir de notre quotidien pour les années 2026 à 2032. Cette élection est donc importante pour tous et en particulier pour l'avenir de nos enfants. Dès le premier tour, les Campinois ont entre leurs mains l'avenir de notre ville. Ils ont le choix entre revenir en arrière en pire puisque les communistes et socialistes ont déjà annoncé se rallier à la France Insoumise en cas de second tour. Ils ont aussi la possibilité de donner à Champigny-sur-Marne une chance d'aller de l'avant pour une ville dynamique, innovante et solidaire où il fait bon vivre. Dans un sondage réalisé en janvier 2026, par rapport à janvier 2020, 85% des Campinois considèrent que la situation de la ville s'est améliorée au cours des 5 dernières années. Nous devons donc poursuivre ce travail face à ceux qui ont déclaré vouloir supprimer la police municipale et la vidéo-protection ou encore refaire leur projet initial à la place de la halle gourmande en construisant un bloc de 200 logements dont 50% de HLM, alors que Champigny en compte déjà 45%. J'invite les Campinoises et les Campinois à découvrir notre projet municipal établi à la suite des milliers de rencontres et des ateliers participatifs. Depuis 2020, notre équipe s'est élargie à de nouvelles sensibilités, nous n'avons jamais aussi largement rassemblé. Je vous propose de découvrir notre équipe à la fois expérimentée, renouvelée et composée de citoyennes et de citoyens sans appartenance à un parti et aussi de sensibilités diverses allant de figures socialistes de notre ville, d'écologistes, de centristes, de droite. Aucune voix ne doit manquer, dès le premier tour, « Pour Champigny ».

Les projets se poursuivent et de nouveaux dépendent de votre choix le 15 mars

Selon le dernier baromètre du 1^{er} février 2026 des « 500 villes de France où il fait bon vivre », notre ville de Champigny-sur-Marne se hisse à la **122^e place**, en progression de **40 places** (162^e place en 2025 et 199^e place en 2024). Nous avons globalement amélioré le cadre de vie,

mais il reste encore beaucoup à faire, nous souhaitons poursuivre dans ce sens :

- ➔ Poursuivre le plan d'urgence engagé depuis 2021 pour reconstruire et améliorer les écoles
- ➔ Finir le projet d'aménagement du Centre-ville
- ➔ Entamer les travaux d'amélioration du Bois l'Abbé
- ➔ Poursuivre le plan de rénovation de la voirie
- ➔ Reconstruire la nouvelle piscine du haut de Champigny, en remplacement de la piscine Guimier, fermée depuis 15 ans
- ➔ Créer un nouveau pôle de la création artistique autour du Moulin de Champigny - Boulevard de Stalingrad
- ➔ Créer une nouvelle Maison Pour Tous aux 4 Cités
- ➔ Lancer une grande souscription pour sauver l'église Saint Saturnin qui participera au financement de la restauration du plus ancien édifice classé du patrimoine de notre ville



1. Laurent JEANNE
Maire et Conseiller Régional
Cadre d'entreprise
jusqu'en 2020
Quartier Tremblay



2. Aurore THIROUX
Directrice Administrative
et Financière
Adjointe au Maire en
charge des Ressources
Humaines et du Handicap
Quartier 4 cités



3. Michel DUVAUDIER
Cadre bancaire en retraite
Adjoint au Maire en charge
du secteur économique
Vice-Président du Val-de-
Marne
Quartier Centre-Ville



4. Catherine MUSSOTTE-GUEDJ
Fonctionnaire
Adjointe au Maire
en charge de l'action
sociale et des séniors
et Conseillère
Départementale
Quartier Plant



5. Saphir AKKOUCHE
Conseiller en
communication
Adjoint au Maire en charge
de la jeunesse
Quartier Plateau



6. Christine ARRON
Athlète, championne du
Monde - Naturopathe
Adjointe au Maire en
charge des Sports
*Quartier Coeuilly – Village
Parisien*



25. Thomas SZOLLOSI
Agent d'assurance
Quartier centre-ville



26. Delphine BERTRAND
Journaliste
Adjointe au Maire en
charge de la Transition
écologique
Quartier centre-ville



27. Yannick BANTSIMBA
Economiste
Quartier Plant



28. Maria Isabel DA SILVA CIPRIANO
Employée
Conseillère municipale
Quartier Mordacs



29. Jean-Claude FORHAN
Chef cuisiner en retraite
Conseiller municipal
Quartier Maroc



30. Tatiana SAUSSEREAU
Assistante ressources
humaines
Adjointe au Maire à la
propreté et aux espaces
verts
Quartier Maroc



31. Xavier ANCIAUX
Chef d'entreprise
Quartier Polangis



32. Ana-Maria-Luminita ANTONIE
Consultante
Quartier 4 cités



33. Arif HIRIDJEE
Chef d'entreprise
Quartier Plateau



7. Patrice LATRONCHE
Acteur et metteur en scène
Adjoint au Maire en charge
de la culture
Quartier Plateau



8. Sabrina ABCHICHE
Enseignante
Adjointe au Maire en
charge de la petite enfance
et du droit des femmes
*Quartier Coeuilly – Village
Parisien*



9. Grégory GOUPLI
Fonctionnaire
Adjoint au Maire en charge
de la sécurité et de la
prévention
Quartier Plant



10. Asma ASHRAF
Directrice d'association
Quartier Bois l'Abbé



11. Yohann PICOT
Commerçant
Adjoint au Maire en charge
des associations et de
l'évènementiel
Quartier Maroc



12. Céline THEOPHILE
Data analyste
Conseillère municipale
Quartier Maroc



13. Léon NGANDE
Secrétaire général
Adjoint au Maire en
charge du logement et de
l'hygiène
Quartier Bois l'Abbé



14. Odile LE THIES
Mère au foyer - Ancienne
Présidente d'association de
parents d'élèves
Quartier Centre-ville



15. Wilfrid BASTIN
Informaticien
Adjoint au Maire en charge
du numérique et de la
démocratie participative
*Quartier Marais De Gaulle
- Tremblay*



34. Inès CASTELLAR
Etudiante
*Quartier des Simonettes –
4 Cités*



35. Alain MESNAGER
Cadre commercial
Quartier Plant



36. Isabelle DEISS
Responsable associative
Quartier 4 Cités



37. Bernard GAUDIERE
Consultant en retraite
Conseiller municipal
délégué aux bâtiments
Quartier Plateau



38. Jacqueline BENAHEM
Enseignante
Adjointe au Maire en
charge de la condition
animale
*Quartier Coeuilly – Village
Parisien*



39. Pascal EOUZAN
Conseiller sportif –
Champion de France
Quartier Plateau



40. Maria Teresa MOREIRA MARQUES
Hôtesse de caisse
Quartier Mordacs



41. Hicham DAHMANE
Responsable Ressources
Humaines
Quartier Tremblay



42. Nibisha THAYANANDAN
Etudiante
Quartier 4 cités



16. Sophie AMAR
Cadre en expertise
comptable en retraite
Adjointe au Maire en
charge des finances
Quartier Tremblay



17. Philippe DUBUS
Architecte urbaniste
Adjoint au Maire en charge
de l'urbanisme et de la
voirie
Quartier des Coteaux



18. Martine SANZ
Enseignante
Quartier Centre-ville



19. Henrique FERREIRA RIBEIRO
Ingénieur commercial
Conseiller municipal
délégué au jumelage et au
tourisme
Quartier Plant



20. Caroline BOICHOT
Collaboratrice
parlementaire
Quartier Maroc



21. Philippe LHOSTE
Chef d'entreprise
Conseiller municipal
délégué à l'Economie
Sociale et Solidaire
Quartier Plant



22. Geneviève CARPE
Cadre du secteur médical
Adjointe au Maire en
charge de la santé et
conseillère départementale
*Quartier Coeuilly – Village
Parisien*



23. David SLIMOVICI
Informaticien
Conseiller municipal
Quartier centre-ville



24. Cristina DE OLIVEIRA
Assistante maternelle
Conseillère municipale
Quartier 4 cités



43. Yann VIGUIE
Professionnel des
transports
Conseiller municipal
délégué
*Quartier Coeuilly – Village
Parisien*



44. Raymonde DUVERGER
Secrétaire en retraite
Conseillère municipale
Quartier Plant



45. Samuel BOUCHET
Responsable commercial
Quartier Plant



46. Mylène BENOLIEL
Médiatrice familiale
Conseillère municipale
Quartier centre-ville



47. Philippe BOULAY
Chef d'entreprise
Conseiller municipal
Quartier centre-ville



48. Evelyne SAILLAND
Gestionnaire de
patrimoine
Conseillère municipale
Quartier Maroc



49. Amine ALLAL
Vétérinaire
Quartier Maroc



50. Marie PARLOUAR
Suppléante
Conseillère municipale
Quartier Maroc



51. Jean-Louis BESNARD
Supplément
Ancien adjoint au Maire en
charge de la santé
*Quartier Coeuilly – Village
Parisien*

Sécurité et prévention



Avant notre arrivée en 2020

Un Maire démissionnaire en matière de sécurité et de gestion des dépôts sauvages.

Pas de police municipale. Depuis 1995, tous les Maires communistes déclaraient : « Il n'y aura jamais de police municipale à Champigny », une simple concession : moins de dix caméras reliées à un enregistreur numérique dans un placard de la Mairie.

Ce que nous avons déjà fait

✓ **Création d'un poste de Police Municipale** en centre-ville proche de la future gare de Champigny-Centre en complément du commissariat du Bois l'Abbé, création d'un centre de supervision urbain (CSU) en lien avec la Police Nationale et mise en place de **120 caméras de vidéo-protection**, déploiement de véhicules (voitures, vélos), armement des policiers municipaux. **20 Policiers, 10 ASVP et 10 Agents de traversée école** à votre service.

UN BILAN CLAIR EN RÉPONSE AUX ATTENTES DES CAMPINOIS :

Actions	2023	2024	2025	Progression 23/25
Sollicitations	2 531	6 357	15 785	+ 500 %
Réquisitions judiciaires	65	116	270	+ 300 %

Les chiffres parlent d'eux-mêmes avec des actions très concrètes :

- + de 1 000 points de sécurisation des écoles par an avec nos ASVP et nos agents de traversée piétonne pour sécuriser nos enfants,
- 100% des abords des lycées et des collèges vidéo protégés et déjà + de la moitié pour les écoles maternelles et élémentaires,
- + de 1 000 procès-verbaux pour des dépôts sauvages et autant pour l'occupation des places handicapées dont l'usage illégal s'est réduit de moitié depuis un an,
- Des contrôles pour la sécurité routière tous les jours qui ont permis, notamment, d'interpeller + de 100 conducteurs sans permis de conduire dont une bonne part sous l'emprise de stupéfiants mettant en danger la vie de chacun d'entre nous,
- L'enlèvement d'épaves et la fermeture de certains commerces nocturnes au-delà de minuit pour garantir la tranquillité de chacun.

Résultats : avec les services de l'État (Préfecture, Police Nationale, Justice), on constate **une baisse continue des problèmes d'insécurité**

- Baisse de 33% des cambriolages de logements entre 2019 et 2024
- Baisse de 61% des vols violents entre 2019 et 2024
- Baisse de 11% des faits de destructions et dégradations entre 2019 et 2024

Il reste beaucoup à faire afin de parvenir à des chiffres équivalents aux villes de notre territoire, mais le changement est net.

Source : ministère de l'intérieur



Nos propositions pour ce mandat

- ➔ **Renforcer notre sécurité de proximité** avec les équipes de la Police Municipale de façon adaptée aux besoins : augmentation de **+20% des effectifs actuels**, extension des horaires certains soirs. Continuer à sécuriser les grands événements de notre ville : Foire au Troc et aux Cochons, Champigny Plage, marché de Noël.
- ➔ **Augmenter le nombre de caméras de vidéo-protection** passé de 10 caméras en 2020 à **120** en 2026, pour le porter à plus de **200 caméras** sur le prochain mandat. Poursuivre le travail de lutte contre les dépôts sauvages et les incivilités.
- ➔ **Renforcer les contrôles routiers** en particulier contre les conducteurs sous emprise de stupéfiants et en excès de vitesse en particulier aux abords des établissements scolaires. Contrôler les commerces en situation d'illégalité (hygiène, horaires).
- ➔ **Faire évoluer notre brigade propreté en police de l'environnement** pour lutter contre tous les phénomènes de nuisance (dépôt sauvage, mécanique sauvage).
- ➔ **Renforcer nos opérations tranquillité vacances** afin de prévenir les cambriolages.
- ➔ **Renforcer notre collaboration avec les Pompiers** pour la prévention des risques incendie.
- ➔ **Renforcer notre politique de prévention au sein des quartiers** avec des acteurs engagés pour notre territoire comme nous l'avons fait avec des chantiers éducatifs pour la jeunesse dans nos structures municipales.
- ➔ **Renforcer notre collaboration avec le commissariat de la Police Nationale** pour lutter contre la délinquance et notamment les narcotrafiquants dont certains soutiennent certaines listes d'opposition. Continuer à exiger de l'Etat les effectifs et les moyens nécessaires au plein fonctionnement au commissariat de Champigny-sur-Marne.



Grégory GOUPIL Adjoint en charge de la sécurité et fonctionnaire
Ana Maria ANTONIE Consultante

Face à la menace de suppression de la Police Municipale annoncée par Mathilde PANOT de la France Insoumise et la suppression cachée par les communistes comme ils l'ont fait quand ils ont repris la ville de Villejuif.

Alors que notre pays reste fortement soumis aux menaces terroristes et que les incivilités progressent en France, la sécurité reste une priorité majeure de notre action municipale.

Une ville dynamique avec l'arrivée du Métro



Avant notre arrivée en 2020

Une ville endormie en perte de vitesse, endettée et sans investissement majeur. Aucune anticipation de l'arrivée du Grand Paris Express en matière d'infrastructures publiques et de dynamisme économique.

Peu de dialogue constructif avec la Société du Grand Paris au point que le collectif des riverains était totalement indispensable pour trouver un espace de dialogue.

Aucune préparation en vue des travaux autour des gares, aujourd'hui encore c'est la SADEV dirigée par les communistes et propriétaire d'un terrain aux Simonettes Nord, qui préfère bloquer la construction d'une rue nécessaire pour accéder à la future gare, à des fins politiciennes.

Ce que nous avons déjà fait

✓ **Prioriser les phasages de chantiers pour engager un dialogue constant et exigeant** avec la Société du Grand Paris – devenue la Société des Grands Projets). Cette approche nous a permis d'accélérer certaines phases de chantiers et d'obtenir des réductions d'emprises de quelques chantiers comme sur l'Avenue Roger Salengro ou au rond-point du Colonel Grancey et quelques aménagements comme la rue de Bernau.



✓ **Définir les orientations d'un plan guide** avec les études réglementaires en cours pour préparer les aménagements du Bassin Economique et Ecologique (ex.VDO) pour créer un nouveau éco-quartier en lien avec la gare de Villiers – Champigny – Bry



➔ **Renforcer les parkings vélo sécurisés** aux abords des nouvelles gares du Grand Paris Express

➔ **Définir un nouveau plan de sécurité routière** autour des établissements scolaires et des points de concentration de flux de circulation.

Nos propositions pour ce mandat



➔ **Faire de Champigny, une ville dynamique avec l'arrivée du Métro du Grand Paris Express** et engager la révolution des transports dans les différents quartiers de la ville avec de nouvelles lignes de bus et des prolongations de lignes existantes.



➔ **Affiner notre approche stratégique pour accroître l'attractivité économique** de la ville par un dialogue permanent avec les acteurs économiques : chambres consulaires, clubs d'entreprises, établissements publics comme EPAMARNE en charge de l'aménagement du Bassin Economique et Ecologique.

➔ **Face aux changements climatiques et pour faire de Champigny une ville pleinement connectée avec le métro du Grand Paris Express, nous devons poursuivre des aménagements de qualité** afin de faciliter l'accès aux deux gares.



Selon le dernier baromètre du 1^{er} février 2026 des « 500 villes de France où il fait bon vivre », notre ville de Champigny-sur-Marne se hisse à la 122^e place, en progression de 40 places (162^e place en 2025 et 199^e place en 2024), nous avons globalement amélioré le cadre de vie.



➔ **Elargir le périmètre des zones 30** pour mieux améliorer la sécurité routière et reprendre les zones existantes pour les mettre en cohérence avec le Schéma Directeur des Liaisons Douces pour favoriser l'usage du vélo.



Arif HIRIDJEE Chef d'entreprise et président du club d'entreprises
Yann VIGUIE Professionnel des transports

Développement économique, emploi et Economie Sociale et Solidaire

Avant notre arrivée en 2020

Champigny-sur-Marne n'était pas une ville attractive, avec très peu d'implantations de nouvelles entreprises au cours des 20 années précédentes.

✓ **Faciliter l'implantation d'entreprises du bâtiment** comme Delacommune et Climater, près de 150 emplois pour ces deux sociétés.

✓ Nous avons créé un **réseau autour de l'Economie Sociale et Solidaire** à partir du mois de l'ESS

✓ Mise en place du **Label « fabriqué à Champigny »** pour promouvoir nos artisans locaux

Ce que nous avons déjà fait



✓ **Développer les implantations de nouvelles entreprises** comme la société Eiffage Energies pour 150 emplois avec un accord de formation des lycéens du lycée Gabriel PERI, la société Hermès pour 250 emplois avec la perspective d'un accord avec la filière métier de la mode du lycée Marx DORMOY ;



→ Développer une **politique de soutien au microcrédit** afin d'accompagner les personnes sans emploi et les auto-entrepreneurs dans la réussite de leurs projets y compris pour de nouveaux commerces.



→ Favoriser l'activité économique des **Tiers Lieux autour des gares** et renforcer ceux qui devraient être soutenus comme celui du quartier du Maroc ou du quartier du Bois l'Abbé.

→ Faciliter l'installation d'**espaces de coworking** proche des gares du Grand Paris.

→ **Modernisation des zones d'activités** de la ville avec des travaux d'aménagement pour les rendre plus accessibles à la Gare de Villiers-Champigny-Bry en lien avec la mise en service du Grand Paris Express en 2027 et la gare d'interconnexion du RER E en 2030.

→ Création d'un **pôle Economie Sociale et Solidaire** au sein du pôle économique du Bois l'Abbé avec la création d'une ressourcerie en lien avec Emmaüs.

→ Travailler avec la foncière propriétaire de l'ancien site Air Liquide pour une reconversion du site pour en faire un **pôle universitaire** autour des métiers du tourisme en lien avec les activités présentes : bords de Marne, base nautique, guinguette, musée, médiathèque et restaurants.

Nos propositions pour ce mandat

NOTRE APPROCHE : tout mettre en œuvre pour une politique économique tournée vers l'emploi.



Philippe LHOSTE
Chef d'entreprise
Conseiller délégué à l'Economie Sociale et Solidaire



Michel DUVAUDIER
Cadre bancaire
Adjoint au Maire en charge du secteur économique

→ Développer une **bourse** à locaux disponibles.

→ Mettre **en réseau des entreprises du bâtiment et des énergies renouvelables** avec un Fab Lab international autour des objets connectés et des nouvelles technologies des métiers du bâtiment et des transports avec le Grand Paris Express, afin de développer une filière d'excellence pour des ingénieurs et des techniciens. Ce Fab Lab intégrera les futures technologies du bâtiment intelligent avec le BIM (Building Information Modeling). Une société du secteur de 70 collaborateurs vient de se positionner à Champigny.



Pôle économique du Bois l'Abbé

Commerces et marchés aux comestibles



Avant notre arrivée en 2020

Vous l'aviez beaucoup exprimé en 2020, le commerce local manquait de diversité : « trop de sandwicheries, pas assez de commerces de bouche ou de services ».

Aucune avancée pour l'amélioration des marchés aux comestibles de la ville.

Ce que nous avons déjà fait

✓ **Développer l'implantation de locomotives commerciales** pour redonner une attractivité au centre-ville avec l'installation du dernier concept de l'enseigne Monoprix en juin 2025, l'installation de Grand Frais sur l'avenue Jean Jaurès en face du cinéma dont les travaux viennent de commencer en vue d'une ouverture cet été.



✓ **L'intervention sur des baux commerciaux** et le renforcement de la position de la Librairie l'Instant Lire.



✓ **Accompagner l'installation de petits commerces de proximité** : l'épicerie bio Votre Terre, le caviste Vins & Alambic, le magasin le Panda Joueur, le Steak du Baron, l'Auberge du Marché, la boucherie Lily, la boulangerie La Canopée à Coeuilly, prochainement un nouveau traiteur japonais à côté de la parfumerie du centre-ville.



→ **Créer des pôles commerciaux par quartier** pour renforcer les commerces de proximité avec des aménagements adaptés : fourchette de Champigny, RD4, centre-ville, carrefour de Stalingrad, Plateau, 4 cités, Coeuilly, Village Parisien, Bois l'abbé, Mordacs.

→ Mettre en place une **aide financière** afin de faciliter la mise en accessibilité des commerces.

→ **Soutenir des associations de commerçants** et les animations commerciales.



Nos propositions pour ce mandat



Céline THEOPHILE
Data analyste et
conseillère municipale



Xavier ANCIAUX
Commerçant et
Président d'association
de commerçants

NOTRE APPROCHE : redonner une attractivité commerciale forte à Champigny avec une véritable diversification des commerces.

→ **Création d'une foncière commerciale municipale** afin de maîtriser l'implantation de nouveaux commerces sur la ville, en particulier pour les commerces de bouche avec un poste de manager commercial.

→ Favoriser **l'arrivée de nouveaux commerces** et créer une nouvelle signalétique

Pour les marchés aux comestibles :

→ **Construire la halle gourmande en centre-ville que les communistes veulent annuler afin de faire leur projet initial de 200 logements dont 50% de HLM.**

→ **Planter quelques commerces permanents** sur l'extérieur de la halle

commerciale sur l'ensemble de la ville comme pour les commerces de la rue du marché.

→ Développer **de nouveaux restaurants** : bientôt une nouvelle pizzeria, une nouvelle brasserie méditerranéenne, un restaurant italien et prochainement un pub.

gourmande notamment un fromager, un poissonnier et un boucher.

→ **Créer un nouveau petit marché de proximité** le vendredi soir sur le secteur des Boullereaux – Cités Jardins sur la contre-allée de l'Intermarché République.

→ **Renforcer les commerces sur le village Parisien** avec un projet d'aménagement de l'Avenue Maurice Thorez et l'implantation de commerces de pieds d'immeuble.

→ **Consolider les linéaires commerciaux existants** mais fragiles des avenues De Gaulle et Roger Salengro.

→ **Restructurer l'avenue de la République** afin d'améliorer la qualité commerciale.

→ **Rénover la halle du marché du Plant – Tremblay** Boulevard de Stalingrad et accroître sa visibilité.

→ **Conforter l'offre commerciale et le marché du Bois l'Abbé** dans le cadre du projet de rénovation urbaine de l'ANRU.



Fiscalité - Gestion des finances et des marchés publics : une gestion saine et rigoureuse



Avant notre arrivée en 2020

Une gestion catastrophique des deniers publics, donc de vos impôts.

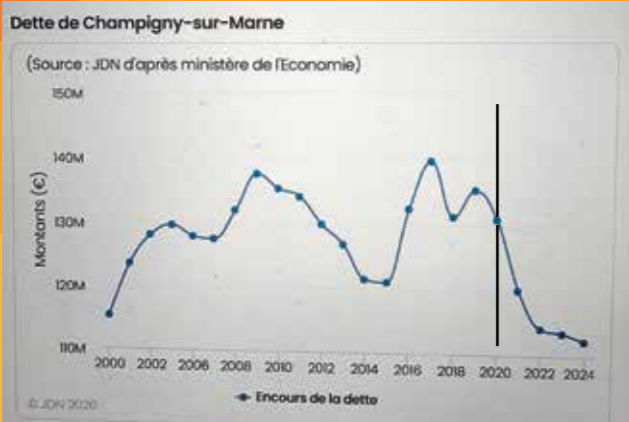
Des détournements de fonds publics condamnés par la justice.

Des dépenses de fonctionnement démesurées et une baisse continue des investissements pour la voirie communale, dans les écoles, les sites culturels et sportifs ainsi que dans les centres de vacances.

Ce que nous avons déjà fait

✓ En seulement 5 ans, nous avons **réduit notre endettement de façon massive** en passant de 9 ans d'endettement à moins de 3 ans, ce qui nous redonne de vraies marges de manœuvre. Nous avons multiplié par deux nos investissements pour les écoles, les sites culturels et sportifs.

✓ Tout ceci **sans augmenter le taux des impôts fonciers** – seul le taux dépend de la ville et il n'a pas augmenté depuis 2020.



- Poursuivre la **dématérialisation des procédures** internes et externes tout en conservant un accueil physique des services publics de qualité.
- Consolider notre plan d'investissement pluriannuel dans la **perspective d'un développement durable** de notre ville.



Nos propositions pour ce mandat

Poursuivre une gestion rigoureuse des deniers publics en allant chercher des financements extérieurs auprès des différentes instances : État, Région, Métropole, Département, Territoire Paris Est Marne et Bois, agences spécifiques (ANRU, Agence de l'Eau, ... etc.)



Sophie AMAR
Cadre en expertise comptable en retraite
Adjointe au Maire en charge des finances



Yannick BANTSIMBA
Économiste



→ **Développer le potentiel fiscal de la ville** en attirant des entreprises grâce à la dynamique impulsée par l'arrivée du Métro du Grand Paris Express et en faisant venir de nouveaux contribuables.

→ Tout faire pour ne pas augmenter **les taux des impôts fonciers** comme nous l'avons fait au cours des 6 dernières années, sous réserve des prélèvements que l'Etat pourrait nous imposer.



6 ans



→ Poursuivre **une politique d'optimisation des achats** et intégrer des clauses environnementales et sociales fortes dans les marchés.

→ Poursuivre le **plan « anti-gaspillage »** de réduction des dépenses inutiles en améliorant le contrôle de gestion.



→ **Ne plus continuer à construire de nouveaux logements sociaux**, notre ville en compte près de 45% alors que la loi impose un seuil de 25%, afin de ne pas plus fragiliser notre situation financière, qui commence à s'améliorer.

Ressources humaines - employés municipaux



Avant notre arrivée en 2020

Des agents municipaux sans véritable direction claire et un malaise hors norme avec la CGT qui organisait des grèves contre un Maire lui-même membre de la CGT.

De nombreux agents qui restaient chez eux, rémunérés mais sans affectation et pas d'approche de gestion des carrières.

Ce que nous avons déjà fait

NOTRE APPROCHE : des employés municipaux intégrés et considérés au cœur de notre politique municipale pour un bien-être au travail et une véritable qualité de service au public.

✓ **Une adaptation réelle des effectifs aux besoins des services** avec une nette amélioration de la Qualité de vie au travail et une revalorisation au regard des compétences et de l'engagement. Les employés municipaux de Champigny étaient les moins bien rémunérés de villes du territoire.

✓ **La fin de la promotion partisane** et mise en place des 35 heures par semaine obligatoire depuis 20 ans !



Nos propositions pour ce mandat

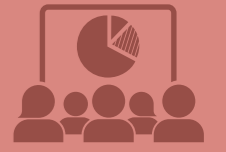


Aurore THIROUX
Directrice Administrative et Financière
Adjointe au Maire en charge des Ressources Humaines et du Handicap



Hicham DAHMANE
Responsable Ressources Humaines

→ Renforcer une culture de projets municipaux avec de plus en plus d'**approches transversales**. Objectif : une meilleure efficacité et pas de gaspillage d'argent public.



→ **Miser sur des formations professionnelles qualifiantes** pleinement adaptées aux besoins de nos services et aux évolutions des carrières afin d'évoluer vers des places d'encadrement obtenues au mérite.

→ **Valoriser les agents de la ville** sans augmenter les impôts des campinois sur la base de l'engagement avec un régime indemnitaire adapté visant à lutter contre l'absentéisme.

Les mesures :

- Consolider le dispositif **des tickets restaurants**.
- Revaloriser **la mutuelle des agents** à des conditions préférentielles.
- Mettre en place une approche **de contrat à durée indéterminée au mérite** notamment pour les métiers de l'animation.
- Réorganiser l'hôtel de ville avec une nouvelle **approche environnementale** afin de mieux accueillir les campinois et insuffler une nouvelle dynamique visant à mettre en place le guichet unique.
- Poursuivre la politique préventive **de bien-être au travail** avec des possibilités d'activités sportives et culturelles municipales et des partenariats privés.
- Poursuivre le **dispositif du télétravail** pour des postes adaptés.



Cadre de vie



Ce que nous avons déjà fait

Avant notre arrivée en 2020

Champigny, c'était :

Une ville dont l'équipe municipale refusait la police municipale et la vidéo-protection.

Une ville où l'on bétonnait à tout va avec des permis de construire pour 1810 logements pour uniquement l'année 2018 (source Préfecture) sans une part de pleine terre permettant d'implanter des arbres.

Des aménagements de voirie à l'arrêt et un défaut d'entretien majeur, des dépôts sauvages permanents sans aucune réaction de la municipalité.

✓ Refaire des **aménagement de qualité** en matière de voirie.

✓ **La verbalisation des dépôts sauvages** avec plus de 200 000 euros d'amendes.

✓ Nous avons renforcé **la biodiversité** ce qui nous a permis d'obtenir la seconde fleur au label Villes et Villages fleuris.

✓ Mettre en place un plan de sécurisation de la commune avec de la **vidéo-protection sur les grands axes et aux abords des établissements scolaires en priorité**. L'installation et le recrutement d'une véritable police municipale active dans tous les quartiers.



→ **Harmoniser le mobilier urbain** afin de donner une image qualitative à notre ville et à ses quartiers.

→ **Finaliser le plan pluriannuel de changement de l'éclairage public** pour passer à des modes plus écologiques à basse consommation (près de 50% de consommation électrique en moins).

→ **Développer les espaces publics** pour les piétons et favoriser les nouveaux modes de transports dans un cadre réglementé.

→ Mettre en place **un plan général stationnement rue par rue** en relation avec les commerçants et les habitants.

→ Poursuivre **le système de traitement des demandes de chacun** pour la propreté et la voirie avec une application smartphone avec un suivi individualisé.



Nos propositions pour ce mandat

NOTRE APPROCHE : Améliorer le cadre de vie pour tous et pour une ville où il commence à faire bon vivre comme dans toutes les villes du territoire.



Delphine BERTRAND
Journaliste
Adjointe au Maire en charge de la Transition écologique



Tatiana SAUSSEREAU
Assistante ressources humaines
Adjointe au Maire à la propreté et aux espaces verts



→ Préserver et valoriser nos atouts : **Les Bords de Marne, les parcs, les espaces verts.**

→ Poursuivre **le fleurissement et la plantation d'arbres** en plus grand nombre, afin de préserver l'environnement et lutter contre le réchauffement climatique.



→ **Développer les zones 30 km/h** pour assurer la sécurité de tous et en particulier de nos enfants aux sorties des écoles.

→ Accélérer la mise en œuvre du **Plan Qualité rénovation pluriannuel d'entretien et de propreté** des plus de 150 KM de voiries avec des aménagements de qualité et de sécurité aux normes d'accessibilité.

→ Faciliter **les déplacements des personnes en situation de handicap** avec des solutions concrètes : déployer, avec le Territoire, un service de GPS piéton intelligent pour les personnes à mobilité réduite en collaboration avec une structure comme Street-Co.

→ **Accroître le nombre de places** pour les Personnes à Mobilité Réduite.



→ Favoriser **le maillage des transports en commun** en particulier pour les quartiers excentrés grâce à la refonte du réseau des bus.

→ Accélérer le déploiement des **pistes cyclables** dans le cadre de notre Schéma Directeur des Liaisons Douces.



Environnement, développement durable et condition animale



Avant notre arrivée en 2020

Aucune délégation sur ces sujets, une absence totale de politique pour accompagner le changement climatique et la prise en compte de nos amis les animaux.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Champigny a obtenu le label **deux pattes Ville amie des Animaux.**



✓ Création d'une délégation transversale **à la transition écologique** afin d'influer sur chaque secteur des politiques publiques menées dans notre ville avec de nombreuses actions en faveur de la préservation de l'eau avec notamment la mise en place de noues paysagères, la création du premier arboretum pédagogique du Val de Marne à Champigny, une politique de soutien au réemploi et à la récupération des invendus du marché avec l'association Biocycle au profit des épiceries solidaires et le soutien à Emmaüs.

✓ Création d'une délégation **à la condition animale** avec de nombreuses actions concrètes comme la journée de l'animal en ville, développement des hôtels à insectes et de nichoirs pour favoriser la diversité, accueil et soutien à une association dans le cadre d'une chatterie, politique de protection des hérissons, animal totem de Champigny, et sensibilisation auprès des enfants.



Pour nos amis les animaux :

Garantir une délégation à la condition animale pour :

- Créer deux parcours agility pour les chiens.
- Renforcer la présence des ruches de quartier avec des associations.
- Relocaliser la chatterie et étudier les perspectives d'un refuge animalier.
- Poursuivre notre engagement contre la maltraitance animale avec l'appui de la police municipale.
- Favoriser les partenariats avec l'ensemble des associations engagées pour la cause animale.
- Favoriser la connaissance des enfants à la richesse de la nature en ville avec le parcours de poissons sur les bords de Marne et mettre en place une politique autour des oiseaux en ville.

NOTRE APPROCHE : agir pour l'environnement et garantir l'avenir de nos enfants.



Jacqueline BENAHEMED
Enseignante
Adjointe au Maire en charge de la condition animale



Amine ALLAL
Vétérinaire

→ Favoriser les **systèmes ENR** (système solaire de chauffage).

→ Poursuivre notre schéma directeur des **Liaisons douces** pour développer un réseau global de pistes cyclables pour mettre en lien les différents quartiers.

→ Poursuivre l'amélioration de la voirie et les bâtiments publics **pour les personnes à mobilité réduite** avec un plan suivi par un élu dédié, ce qui n'existait pas avant 2020.

→ Implanter **une recyclerie** dans le cadre d'une approche d'économie sociale et solidaire.

→ Accélérer la **transition écologique de nos bâtiments** publics notamment des écoles avec des cours oasis.



→ Renforcer notre démarche de **Développement Durable** au cœur de nos choix municipaux afin de mieux répondre aux enjeux de société, de l'économie et de l'environnement.

→ Préparer l'agenda 30, en interne, pour mettre en place une administration ECO Responsable et avec les habitants, de fixer de nouveaux objectifs partagés.

→ Poursuivre notre plan de **2 000 arbres** sur l'ensemble de la commune.

→ Valoriser notre patrimoine écologique : Bords de Marne, Parcs et espaces verts.

→ **Recréer des îlots verts**, véritables lieux de fraîcheur, au sein des quartiers comme nous l'avons fait sur la place de la Chanson et dans les quartiers qui manquent de jardins et d'espaces verts.

NOTRE AMBITION : agir pour une écologie positive dans tous les domaines de l'action municipale et garantir un développement durable.



Nos propositions pour ce mandat

→ Renforcer la politique de sensibilisation du **tri sélectif** et des **100 éco-gestes** et de compostage.

→ Augmenter la part des **aliments en circuit-court** dans les restaurations scolaire et collective.

→ Favoriser les circuits courts de distribution avec **les producteurs environnants** et les **AMAP** (Association pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne).

→ Sur les bases de l'audit énergétique des bâtiments communaux, **réduire les consommations d'énergie** et mettre en place un plan pluriannuel d'optimisation de nos équipements.

→ Promouvoir la mise en œuvre de **bâtiments BBC** (Bâtiment Basse Consommation) et BEPOS (Bâtiment à Energie Positive) comme nous l'avons fait pour le hangar technique de Nelson Mandela. Il pourra en être de même pour les prochains bâtiments comme le futur Centre Technique Municipal avec des systèmes de récupération de l'eau.

Les engagements pour chaque quartier

Avant notre arrivée en 2020

Les conseils de quartiers étaient au point mort de l'avis même des élus de la mandature précédente.

Ce que nous avons déjà fait

✓ **Remettre en place de véritables conseils de quartier participatifs :** diagnostics en marchant, actions ciblées, propositions de manifestations par quartier. Tous les quartiers sont au cœur de notre action municipale.



CENTRE-VILLE - LES CÔTEAUX - MUSSELBURGH :

→ Achever **Les travaux de la médiathèque** à l'endroit où l'ancienne équipe municipale voulait faire des logements sociaux alors que notre ville en compte déjà 45%.

→ **Engager les travaux de la halle gourmande** tant attendue par les Champinois que les communistes veulent remplacer par leur projet initial de 200 logements dont 50% en HLM.

→ Poursuivre les aménagements pour favoriser les liaisons douces comme au rond-point Grancey.

→ Renforcer le commerce et en particulier les commerces de bouche. Après l'arrivée du nouveau Monoprix, de la prochaine ouverture de Grand Frais, nous allons ouvrir plusieurs nouveaux restaurants : brasserie, restaurant méditerranéen, un pub à côté de Grand Frais mais aussi un fromager, un boucher et un poissonnier au sein de la halle gourmande.

→ Embellir les bords de Marne en favorisant les aménagements pour favoriser la biodiversité : nichoirs, protection des berges, ruches.

→ Améliorer la place de la Résistance, comme nous avons pu le faire pour la Place de la Chanson.

→ Généraliser le marquage au sol du stationnement afin d'éviter les pratiques de stationnement sauvage.

→ Soutenir le marché du quartier et renforcer les animations comme l'opéra en plein air ou la fête de la musique.



LES 4 CITÉS - SIMONETTES :

→ **Créer une Maison pour tous** pour le quartier, centrée sur la parentalité pour tous, en particulier les familles monoparentales.

→ Créer un marché de proximité le vendredi soir sur la contre-allée le long d'Intermarché République.

→ Lancer une concertation et un plan pour l'amélioration de l'Avenue de la République.

→ Lancer une opération d'aménagement mixte aux Simonettes Nord en lien avec la gare du Grand Paris Express pour favoriser l'emploi, le logement et de nouveaux services pour accéder à la gare.

→ **Poursuivre la réhabilitation des Cités Jardins** soutenue financièrement par la ville et valoriser son caractère patrimonial depuis son classement au patrimoine d'intérêt régional décerné par la Région Île-de-France.



Nos propositions pour ce mandat

LE MAROC :

→ Finaliser le travail d'aménagement de la Rue de la Plage avec la **mise en place d'une piste cyclable et d'une noue paysagère** afin de faciliter l'accès du bord de Marne vers la nouvelle gare du métro du Grand Paris Express.

→ Finaliser les études du réaménagement de la Fourchette avec le conseil départemental du Val de Marne pour favoriser les liaisons douces et les cheminements piétons dans la perspective de la fin des travaux de la ligne 15 Est du Grand Paris Express en 2031.

→ Pérenniser le parcours du bus 201 dans le cadre du redéploiement des lignes de bus en lien avec l'ouverture des gares du Grand Paris Express et obtenir son extension jusqu'à l'école Jeanne Vacher en centre-ville.

→ Renforcer le droit de préemption des baux commerciaux pour **favoriser la diversité des commerces** autour de la fourchette de Champigny et de l'Avenue Roger Salengro.

→ Lancer une étude pour l'amélioration des équipements de la base nautique de Champigny en lien avec la baignade.



LES MORDACS :

→ Poursuivre le projet de création du pôle petite enfance au 23 Avenue du 8 Mai 1945.

→ **Finaliser le projet d'un pôle santé** avec plusieurs professionnels au sein de la coque municipale acquise au 23 Avenue du 8 Mai 1945.

→ Travailler à **la refonte du réseau bus** pour relier le quartier en prolongeant la ligne 208 jusqu'à la nouvelle gare du Grand Paris Express de Villiers-Champigny-Bry, ce qui représentera 30 minutes de bus en moins par jour.

→ Lancer une étude pour **refaire l'école élémentaire Maurice Thorez** dans le cadre d'un programme de rénovation urbaine favorisant la réhabilitation du quartier et notamment des logements.

→ Participer financièrement à la réhabilitation des logements sociaux d'IDF Habitat afin de ne pas impacter les locataires.



LE PLANT :

→ Finaliser le travail d'aménagement du quartier avec l'enfouissement des réseaux aériens et des travaux d'aménagement des voiries du Plant en lien avec la libération des espaces par le Grand Paris Express.

→ Engager une concertation dans le cadre des futurs aménagements de l'ancienne place Jean-Baptiste Clément avec la possibilité d'intégrer de nouveaux équipements publics.

→ Finaliser les études du réaménagement de la Fourchette avec le conseil départemental du Val de Marne pour **favoriser les liaisons douces et les cheminements piétons** dans la perspective de la fin des travaux de la ligne 15 Est du Grand Paris Express en 2031 et la mise en place du réseau Vélo Île-de-France (VIF) sur les voies départementales.

→ Réaménager le marché couvert du Plant - Tremblay du Boulevard de Stalingrad avec une rénovation de la halle et en intégrant un nouveau concept commercial.

→ Renforcer le droit de préemption des baux commerciaux pour favoriser la diversité des commerces autour des axes de l'Avenue De Gaulle, Boulevard de Stalingrad et Avenue Roger Salengro.

→ Renforcer l'offre de santé comme nous l'avons fait avec la pépinière de santé et du SAMI Avenue du Général de Gaulle, l'arrivée de nouveaux professionnels de santé (médecins, kinésithérapeutes, spécialistes).

→ Créer un parcours « agility » pour les chiens en lien avec le parc du Tremblay.



LE PLATEAU :

→ Finaliser le travail d'aménagement des voiries comme sur le rond-point Linda de Suza avec la mise en place d'une piste cyclable et d'une noue paysagère afin de faciliter à la nouvelle gare du métro du Grand Paris Express de Villiers-Champigny-Bry.

→ Finaliser les études du **Bassin Economique et Ecologique de Champigny** (ex. VDO) pour engager une concertation en vue de la phase opérationnelle. Cette phase permettra de faire émerger une nouvelle partie du quartier en lien avec la Gare pour des emplois et des aménagements de qualité.

→ Après l'école Henri BASSIS, qui verra la reconstruction d'un City-Stade, engager la démolition - reconstruction de l'école Eugénie COTTON.

→ **Réaliser le nouveau gymnase** du quartier du Plateau à côté de l'école Bassis.

→ Préserver le tissu pavillonnaire du quartier.

→ Créer un parcours « agility » pour les chiens en lien avec les aménagements de l'ex. VDO.



POLANGIS :

→ Finaliser le travail d'aménagement du quartier et réaliser l'enfouissement des réseaux aériens et des aménagements des voiries.

→ **Préserver le tissu pavillonnaire du quartier.**

→ Finaliser les études du réaménagement de la Fourchette avec le conseil départemental du Val de Marne pour favoriser les liaisons douces et les cheminements piétons dans la perspective de la fin des travaux de la ligne 15 Est du Grand Paris Express en 2031 et la mise en place du réseau Vélo Île-de-France (VIF) sur les voies départementales.

→ Créer une salle sous gestion municipale pour en faire une salle de quartier et un bureau de vote dans le cadre de la reconstruction de la cité Paul Langevin et créer une ouverture piétons - cycles vers le parc du Tremblay.

→ Créer un parcours « agility » pour les chiens en lien avec le parc du Tremblay.



LE TREMBLAY :

→ Aménager le bord de Marne face au port de Nogent avec un parcours santé.

→ Réaménager le marché couvert du Plant - Tremblay du Boulevard de Stalingrad avec une rénovation de la halle et en intégrant un nouveau concept commercial.

→ **Accompagner l'arrivée de la société Hermès** en lieu et place de Dumoulin Bois pour faciliter l'arrivée de 250 emplois.

→ Renforcer le droit de préemption des baux commerciaux pour favoriser la diversité des commerces autour des axes de l'Avenue De Gaulle et du Boulevard de Stalingrad.

→ **Renforcer l'offre de santé** comme nous l'avons fait avec la pépinière de santé et du SAMI Avenue du Général de Gaulle, l'arrivée de nouveaux professionnels de santé (médecins, kinésithérapeutes, spécialistes).

→ Créer un parcours « agility » pour les chiens en lien avec le parc du Tremblay.



Les grands projets structurants de la ville



Avant notre arrivée en 2020

L'ancienne équipe municipale communiste n'avait pas de vision stratégique de l'aménagement, malgré des demandes régulières de la part d'élus socialistes. Le projet des Simonettes Nord n'a jamais vu le jour, tout comme le projet de la ZAC des Bords de Marne, faute d'approche écologique et de vision économique.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Lancer le **projet d'aménagement du centre-ville** avec l'immeuble du dôme des bords de Marne, le magasin Monoprix, le parking public et la médiathèque en cours.

✓ Définir les grandes orientations et lancer les **études réglementaires du Bassin Economique et Ecologique** (BEE ex. VDO) en vue de lancer une phase opérationnelle pour le mandat à venir.



BOIS L'ABBÉ – ANRU :

→ Mettre en œuvre la partie opérationnelle de la rénovation urbaine du Bois l'Abbé avec la **construction de la nouvelle école, de la médiathèque du haut et le complexe sportif**. Remettre en cause ce projet, ce serait prendre le risque de perdre l'ensemble des financements difficilement obtenus, ce serait plusieurs millions d'euros déjà versés à notre ville à rembourser très rapidement à l'Etat pour la non réalisation de ces équipements.

CENTRE-VILLE :

→ Finaliser le projet d'aménagement du centre-ville en vue de la mise en service de la médiathèque, dont on peut imaginer que l'extrême gauche ne peut remettre en cause la fin des travaux. En revanche il en va autrement de la halle gourmande avec le marché de plein vent. **Les communistes et leurs alliés souhaitent reprendre leur projet initial à savoir la construction de 200 logements dont 50% de HLM**. Ce serait la fin du marché alimentaire. **Nous voulons terminer ce projet de la halle gourmande avec la requalification des espaces publics**.



Nos propositions pour ce mandat

Avec près de 80 000 habitants, Champigny-sur-Marne est la 61^e ville de France. L'arrivée des deux gares du Grand Paris Express est un atout majeur pour le quotidien des Campinoises et des Campinois, notre ville est fière de son histoire et doit se projeter dans des projets ambitieux pour l'avenir.

BASSIN ÉCONOMIQUE ET ÉCOLOGIQUE (BEE ANCIENNEMENT VDO) :

→ Finaliser les études règlementaires afin d'engager une concertation de la population sur le devenir de ces 20 hectares en prolongement du Grand Paris Express. C'est un **nouveau éco-quartier à faire émerger** pour faciliter les liaisons est-ouest et nord-sud, faciliter les mobilités de chacun et dynamiser nos zones d'activités économiques comme avec l'accueil de la société Hermès. Cette approche vise une ambition environnementale forte de ce bassin écologique avec une trame verte pour lier les espaces verts entre eux avec au cœur du quartier le parc départemental du Plateau.



Martine SANZ
Enseignante



Thomas SZOLLOSI
Agent d'assurance

LES GARES DU GRAND PARIS EXPRESS

→ Pour ce mandat, nous avons à finaliser les accès aux deux gares d'ici à avril 2027 pour la ligne 15 Sud avec **de nombreux aménagements à terminer comme les parvis, l'accès à l'éco-station-bus et les accès des vélos**.

→ Les travaux vont se poursuivre avec la gare d'interconnexion Villiers-Champigny-Bry avec la ligne E du RER dont la livraison est prévue pour 2030 et autour de Jean-Baptiste Clément et la gare de Champigny-Centre en vue de la mise en service de la ligne 15 Est en 2031. **Le suivi du Maire et conseiller régional est donc essentiel pour de tels travaux.**

Urbanisme et logement



Avant notre arrivée en 2020

Les communistes ne réalisaient pas d'aménagement de qualité et n'avaient aucune approche environnementale. Une politique uniquement axée sur le tout HLM. Nous refusons le retour en arrière des communistes en pire avec LFI qui souhaitaient atteindre 50% de HLM. Nous en avons déjà près de 45% alors que la loi fixe le seuil à 25%.

✓ Revoir le PLU pour **préserver les quartiers pavillonnaires que les communistes avaient remis en cause** pour y construire des immeubles dans le cadre du PLU de 2017, modifié en PLUI à notre initiative en 2023.

→ Continuer à préserver les secteurs pavillonnaires en **réalisant des aménagements de qualité comme sur la Place de la Chanson à Coeuilly**.

→ Requalifier le secteur dégradé de **L'Avenue de la République**.

→ **Poursuivre le financement en faveur de la réhabilitation des logements sociaux** dont certaines résidences sont des passoires thermiques.

Ce que nous avons déjà fait

✓ **Nous avons réalisé les premiers projets d'aménagement dans tous les quartiers** en matière de voirie, de construction de qualité et d'équipements publics.

✓ **Diversifier l'offre de logement** avec des innovations en matière d'accession à la propriété.



Nos propositions pour ce mandat



Philippe DUBUS
Architecte urbaniste
Adjoint au Maire en charge de l'urbanisme et de la voirie



Léon NGANDE
Secrétaire général
Adjoint au Maire en charge du logement et de l'hygiène

NOTRE APPROCHE : construire mieux et aménager de façon qualitative pour votre cadre de vie.

→ Poursuivre la diversification de construction de logements pour **construire de façon plus écologique avec des plantations d'arbres** et une attention particulière aux matériaux de construction.

→ Mettre en place une politique de parcours résidentiel **d'accession à la propriété en privilégiant les campinois**.

→ **Créer une Charte Qualité Habitat avec des conventions à prix maîtrisés** pour les promoteurs et bailleurs afin de privilégier les campinois avec un pourcentage de logements réservés à prix préférentiel.

→ Développer les petits programmes en accession à la propriété de qualité qui permettront aux **couples avec de jeunes enfants de rester à Champigny** afin de bénéficier d'un véritable parcours résidentiel.



Santé et Handicap

Avant notre arrivée en 2020

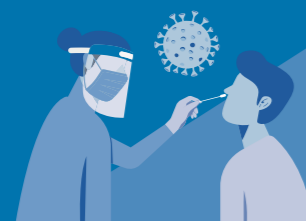
Des centres de santé vétustes et pas de vision stratégique pour les différentes disciplines médicales sur l'ensemble de la commune.

✓ Nous avons créé une **pépinière de santé afin de faciliter l'installation de jeunes médecins à Champigny**. Ce dispositif de jour est couplé au SAMU le soir et le week-end afin de gérer des besoins médicaux urgents mais ne relevant pas des urgences hospitalières.

✓ Résultats : une **augmentation de 10% de la fréquentation** avec près de 44 000 rendez-vous par an pour près de 40 000 patients suivis.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Nous avons fait évoluer les anciens centres municipaux depuis plus de deux ans pour en faire des Centres Municipaux de Santé Universitaire (CMSU) afin d'**attirer des internes dans le cadre de leur formation et renforcer nos équipes de santé de 13 nouveaux médecins** financièrement pris en charge par le secteur hospitalier.



Nos propositions pour ce mandat

NOTRE APPROCHE : poursuivre l'action de santé publique en améliorant nos installations publiques et en augmentant le nombre de professionnels de santé libéraux.



Geneviève CARPE
Cadre du secteur médical
Adjointe au Maire en charge de la santé



Asma ASHRAF
Directrice d'association, engagée contre les violences faites aux femmes

HANDICAP :



→ Nous avons facilité **l'installation de quatre nouveaux centres de santé avec des médecins libéraux et des professionnels de santé** (Plant, Tremblay, Maroc, Bois l'Abbé). Notre objectif est d'ouvrir d'autres sites afin de bénéficier d'une couverture géographique de tous les quartiers de la ville (**prochainement Mordacs, Coeuilly-Village Parisien, Plateau**)

→ Nous avons **inscrit Champigny dans le réseau campinois des actions de prévention** pour répondre au mieux aux nombreux besoins en matière de prévention et de santé mentale

→ Pour le prochain mandat, nous avançons en renforçant notre politique de santé avec **un bâtiment neuf pour un centre municipal de santé universitaire moderne et accessible** y compris aux personnes en situation de handicap ce qui n'est pas possible actuellement.

Le terrain est déjà défini à l'angle des rues Albert THOMAS et GAMBETTA en centre-ville conformément aux décisions prises en conseil municipal.

→ Poursuivre les **actions de prévention et de dépistage**.

→ Nous souhaitons mettre en place une **charte pour la prise en compte du handicap** entre les associations et la ville afin de pouvoir bénéficier du label Champigny ville Handi-Accueillante.

→ Travailler en collaboration avec la MDPH pour offrir une **palette d'actions aux plus de 1 800 allocataires et plus de 480 enfants** en situation de handicap à Champigny.

→ Déployer un **service de GPS piéton intelligent** pour les personnes en situation de handicap en collaboration avec une structure comme Street-Co avec le Territoire Paris Est Marne et Bois.

→ Continuer à distribuer la **pochette scolaire adaptée** pour les enfants des instituts spécialisés, ce qui n'existait pas auparavant.

→ Renforcer la **mise aux normes des bâtiments municipaux** comme à la médiathèque du centre-ville où nous avons recours à une intervenante extérieure en situation de handicap pour bénéficier de son expertise avec une attention particulière aux malvoyants.

→ Continuer à fortement soutenir toutes les actions autour du handicap avec **le Téléthon et un challenge « ville inclusive »**

→ Développer le **nouveau service internet d'e-administration** pour les personnes en situation de handicap, comme la surdité, avec un guichet à distance géré par une personne en interface grâce à une entreprise Val de Marnaise.

→ Soutenir l'activité sportive des personnes en situation de handicap avec un **nouvel espace dédié au handisport**.



Grandir   Champigny

Avant notre arrivée en 2020

La ville comptait de nombreux équipements en mauvais état : des crèches, des écoles avec de véritables dangers pour les enfants (plafonds menaçant de tomber, système sécurité incendie hors service comme à Henri BASSIS).

✓ Plan général de **renovation des trois crèches** municipales et adaptation des équipements.

✓ Plan « **d'urgence sanitaires** » pour refaire des blocs sanitaires aux normes, alors que les enfants refusaient d'aller aux toilettes.

✓ Déploiement d'un **plan numérique** pour équiper toutes les écoles élémentaires.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Mise en place de **l'accueil des enfants à 7h30** qui n'existait pas avant.

✓ Plan d'investissements massifs dans les écoles pour **refaire les 10 écoles de type Pailleron** qui devaient durer quelques années, et qui ont plus de 50 ans.



Nos propositions pour ce mandat

NOTRE APPROCHE : améliorer la qualité d'accueil et de suivi de nos écoles afin de garantir à chaque enfant les meilleures conditions de réussite scolaire.

  l' cole

→ Notre objectif au cours du mandat est de **finir l' cole BASSIS en cours, réaliser les écoles SOLOMON et COTTON** et lancer les études pour les écoles Maurice Thorez élémentaire et Jacques DECOUR.

→ **Réaliser des cours oasis et/ou planter des arbres** pour réduire l'effet de chaleur dans les écoles.

→ **Garantir un suivi de qualité** par les élus et les administratifs, du lien entre les parents et les enseignants.



→ Soutenir l'aide aux devoirs et les **sorties extra scolaires**.

→ **Améliorer la sécurité aux abords des écoles** avec des aménagements de qualité et grâce à la police municipale.

→ **Assurer l'égalité de traitement** pour tous les enfants campinois, notamment entre l' cole publique et l' cole privée, pour l'accès aux infrastructures sportives et culturelles de la ville.

→ **Encourager les initiatives d' cole ouverte** pour l'accès au coll ge et aussi les opérations de rencontre avec les associations du secteur du handicap, pour changer le regard des enfants.

→ **Renforcer les liens entre les centres de loisirs et les écoles** avec des projets de type espaces jardins pédagogiques.

→ Poursuivre le **projet du Conseil Municipal des Enfants (CME)** crée en 2021 pour renforcer la citoyenneté.



Sabrina ABCHICHE
Enseignante
Adjointe au Maire
en charge de la petite enfance et du droit des femmes



Cristina DE OLIVEIRA
Assistante maternelle
Conseillère municipale



Odile LE THIES
Mère au foyer
Ancienne Présidente
d'association
de parents d'élèves



Notre jeunesse et la Famille

Avant notre arrivée en 2020

La politique pour la jeunesse était essouffée avec des structures en mauvais état et des pratiques dépassées.

✓ **Organiser des assises de la jeunesse avec plus de 1 000 jeunes Campinois** qui ont participé pour faire part de leurs attentes. Le Maire, Laurent JEANNE a pris 8 engagements qui ont été tenus : refaire une structure jeunesse moderne et dynamique avec le Carré Jeunes en centre-ville, refaire les structures jeunesse dans les quartiers dans le cadre de chantier d'insertion avec des jeunes du quartier, organiser des tournois sportifs, des séjours découverte, mettre en place un nouveau dispositif de soutien avec le Contrat Campinois de Réussite véritable coup de pouce pour les jeunes Campinois.

→ Poursuivre une politique dynamique et innovante pour les jeunes Campinois de tous les quartiers de la ville avec le Carré Jeunes appelé à devenir un **Point Information Jeunesse** avec une meilleure professionnalisation des conseillers pour répondre pleinement aux attentes des jeunes.

→ **Mise en place d'un dispositif de soutien aux stages** avec de la mise en relation. Renforcer le mentorat et l'aide au soutien scolaire avec des dispositifs associatifs du type Bleu Blanc Zèbre. Soutenir les formations de BAFA.

→ Poursuivre une politique de **sensibilisation aux risques du quotidien** : formation aux gestes qui sauvent, lutte contre le cyber-harcèlement, session d'échanges contradictoires - dans la future médiathèque - autour de sujets de société.

Ce que nous avons déjà fait

✓ **Création du « Pass Jeunes »** pour les jeunes Campinois avec des bons plans dans notre ville.

✓ **Réaliser un City Stade** pour le quartier des 4 Cités.



→ **Poursuivre les chantiers jeunes** au sein des structures municipales et dans l'espace public comme au boulodrome de Gabriel Péri.

→ **Soutenir les initiatives solidaires** pour financer des actions de type séjours notamment sur les **bases de loisirs régionales** avec des financements du conseil régional.

→ Poursuivre les actions autour de **l'orientation des jeunes et l'insertion professionnelle** avec des salons et un travail de réseau avec la Mission Locale de Champigny.

→ Depuis le succès de la mise en place du Conseil Municipal des Enfants (du CM1 à la 5ème), nous avons créé le Conseil Local de la jeunesse en direction des lycéens. Nous souhaitons consolider cette première étape autour **d'actions citoyennes, de découverte des institutions** et de notre patrimoine local et régional.



Nos propositions pour ce mandat

NOTRE APPROCHE :
être aux côtés de notre jeunesse pour mieux accompagner sa réussite.



Inès CASTELLAR
Étudiante



Saphir AKKOUCHE
Conseiller en communication
Adjoint au Maire en charge de la jeunesse

Famille et violences intra familiales

✓ Une action forte avec l'ensemble des acteurs dans le cadre du **Contrat Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance** avec mise en réseau efficace.

→ Créer avec la nouvelle MPT du quartier des 4 cités un lieu du type Maison de la famille afin de mettre en place une politique de soutien à la parentalité accompagné d'un suivi individualisé et formalisé par un contrat entre la Mairie et les personnes suivies. Cette nouvelle offre doit permettre de soutenir des familles quand les enfants décrochent et renforcer la médiation familiale. **Ce lieu de médiation renforcée permettra de lutter contre les violences faites aux femmes en lien avec la Maison du Droit et de la Justice.**

✓ Cette politique nous a permis d'obtenir **14 logements à Champigny pour les femmes victimes.**

→ Renforcer la prévention avec le nouveau Contrat Local contre les violences faites aux femmes, ce contrat permet une mutualisation des informations entre les acteurs : police, justice, santé, éducation nationale, associations et ville. Travailler à l'amélioration et la **sécurisation de l'espace public en terme d'éclairage et de vidéo-protection.**

→ **Soutenir les familles monoparentales** avec des tarifications adaptées.

→ Poursuivre notre politique en faveur de **l'égalité femmes – hommes** avec des campagnes d'informations, de sensibilisation jusqu'aux plus jeunes afin de lutter contre les stéréotypes.

Place à nos aînés, vive le bel âge !



Avant notre arrivée en 2020

Une politique à l'approche limitée qui méritait d'aller plus loin pour nos séniors.

✓ **Création d'un service séniors pour lutter contre l'isolement** et être au plus proche de chacun.

✓ **Création du comité consultatif des séniors pour travailler ensemble** sur des programmations concertées en particulier avec les associations de la ville.



→ Mettre en œuvre une politique pour **renforcer la lutte contre l'isolement des séniors**. Nous l'avons fait en changeant le système de portage alimentaire du SIRESCO qui n'était pas décent pour nos aînés pour le remplacer par un service complet, avec une **véritable veille en lien avec le service séniors.**

→ Poursuivre les nombreuses animations et attentions pour nos séniors : **animations toute l'année au sein des structures municipales**, approche adaptée au sein des structures municipales comme **les médiathèques, banquet, colis gourmands.**

Ce que nous avons déjà fait

✓ **Intégrer l'intergénérationnel** dans de nombreux projets avec notre résidence autonomie et notre EHPAD municipal.



NOTRE APPROCHE :
bien vivre sa retraite à Champigny, quel que soit son âge, à vous de choisir.



Catherine MUSSOTTE-GUEDJ
Fonctionnaire Adjointe au Maire en charge de l'action sociale et des séniors



Raymonde DUVERGER
Secrétaire en retraite Conseillère municipale

→ **Organiser en semaine des temps culturels** au sein des deux futures médiathèques.

→ **Créer de nouvelles structures d'accueil de résidences séniors**, notamment une résidence qui pourrait fonctionner en lien avec notre projet de la cité des artistes (voir page culture) afin de favoriser les activités artistiques pour nos aînés.

→ **Favoriser les échanges, les sorties culturelles, sportives adaptées et les rencontres intergénérationnelles** avec des structures comme le Forum du Temps Libre et accompagner la connaissance du numérique avec les structures adaptées.



Nos propositions pour ce mandat

→ Favoriser les **systèmes de livraison à domicile à partir des petits commerces, des marchés**. Etudier la mise en place d'une auto-école solidaire qui pourrait prendre en charge des séniors pour de petits trajets.

→ **Développer un soutien et une prévention spécifique** en matière de santé dans nos centres municipaux.

→ **Faciliter les procédures administratives** et établir un suivi personnalisé.

→ Soutenir et **faciliter les accès aux épiceries solidaires** de notre ville.

→ **Faire vivre le devoir de mémoire** avec les associations d'anciens combattants auprès des plus jeunes du Conseil Municipal des Enfants.



Sport



Ce que nous avons déjà fait

Avant notre arrivée en 2020

Une belle politique sportive mais avec des bâtiments en panne d'investissements et des sujets oubliés comme le sport – santé.

✓ Nous avons renforcé **le sport – santé** et **le sport à l'école** pour les enfants avec des nouveaux postes d'éducateurs sportifs ce qui nous a permis d'obtenir la récompense des 4 lauriers au label « Ville Active et Sportive »

✓ Mettre en place de **nouveaux contrats de missions pour les Sportifs de Haut Niveau** en vue de préparer les Jeux Olympiques. Nous avons renouvelé cette collaboration avec des sportifs pour préparer Los Angeles 2028 avec notamment Clarisse AGBEGNEOU et Blandine PONT.

✓ Nous avons mobilisé tous les acteurs du sport **pour le passage de la flamme olympique** à Champigny-sur-Marne.

✓ Réaliser **la restructuration complète du stade Léon Duprat** et créé le **City Stade Maélys MPOME** aux 4 Cités.

✓ Lancer les concours d'architecte pour réaliser **deux nouveaux gymnases**



→ **Réhabilitation du stade René Rousseau** et rénovation des revêtements du stade Solignat.

→ **Etude de faisabilité pour reconstruire la piscine GUIMIER, projet de 8 millions d'euros** en vue d'une réouverture possible de la seconde piscine de la ville. Un financement pourra se faire avec le concours de l'État, de la Région et une cession d'un foncier de la ville.

→ **Mettre en œuvre la phase opérationnelle pour réaliser les deux nouveaux gymnases.** Le premier juste à côté de l'école Henri BASSIS au Plateau quartier qui ne dispose pas d'infrastructure intérieure pour la pratique sportive. Un vrai plus pour les enfants et les associations sportives.

→ **Le second gymnase financé dans le cadre de la rénovation urbaine de l'ANRU (55% financés par l'Etat) va nous permettre de disposer du plus grand gymnase de la ville avec près de 750 places afin d'accompagner les grandes compétitions de nos clubs sportifs, avec un espace Maison des Sports de Combat.**



Nos propositions pour ce mandat

NOTRE APPROCHE :

le sport pour tous est la route des exploits de chacun.

→ Approfondir les échanges, notamment sur les sujets du foncier de la place Jean-Baptiste CLEMENT, avec la Société des Grands Projets (ex Grand Paris Express) en vue de **la création d'un complexe sportif mixte piscine – patinoire** en vue de remplacer nos deux équipements actuellement vieillissants. Et d'ici là, adapter notre patinoire aux nouvelles normes règlementaires, alors que la responsable du groupe communiste avait proposé en conseil municipal de la supprimer.



→ Favoriser les pratiques sportives pour les personnes en situation de handicap avec un nouvel espace dédié au sein du centre GUIMIER.

→ Poursuivre les stages sportifs pour les enfants et les adolescents pendant les vacances scolaires.

→ Mettre en place une couverture partielle du boulo-drome du Quai du Viaduc.

→ Créer un **nouveau parcours santé** sur les Bords de Marne au nord de la ville.



Christine ARRON
Athlète, championne du Monde - Naturopathe Adjointe au Maire en charge des Sports



Pascal EOUZAN
Conseiller sportif – Champion de France



Isabelle DEISS
Responsable associative

Culture



Ce que nous avons déjà fait

Avant notre arrivée en 2020

Une programmation culturelle sans souffle, limitée avec des salles souvent vides.

Des installations vieillissantes avec un manque d'entretien majeur.

✓ Nous avons construit depuis 2021 **une programmation culturelle variée et riche avec Culture Champigny** à la hauteur d'une ville de 80 000 habitants avec des têtes d'affiche, des nouveaux formats comme les concerts à la bougie et des spectacles pour enfants. Résultats : les salles affichent régulièrement complet, une véritable satisfaction.

✓ Nous avons refait l'intégralité de la **grande salle Gérard Philipe** afin d'accueillir les spectateurs dans de bonnes conditions. Les équipements de scènes son, lumière ont été changés.



→ **Finaliser les deux projets de médiathèques** tant sur le plan des bâtiments que des contenus avec de nouveaux espaces et des ouvrages à découvrir pour tous les âges. Mettre en lumière de nouvelles rencontres culturelles comme des cafés philo, ou des rencontres de l'art avec des intervenants associatifs dans l'auditorium ou le toit dit du rooftop de la médiathèque du centre-ville.



Nos propositions pour ce mandat

NOTRE APPROCHE :

renforcer une identité culturelle forte et ouverte au plus grand nombre.



Patrice LATRONCHE
Acteur et metteur en scène Adjoint au Maire en charge de la culture



Nibisha THAYANANDAN
Etudiante

→ **Créer un nouvel espace de la cité des artistes** sur la friche du Moulin, boulevard de Stalingrad, pour y intégrer des artistes plasticiens notamment autour de la sculpture et de la peinture avec l'association culturelle de Champigny ACAP94, qui dispose actuellement d'un bail précaire. Ce nouveau lieu pourrait devenir un lieu de création et d'exposition en lien avec d'autres activités comme une résidence seniors autour de l'art. Un nouveau projet pour la richesse culturelle de notre ville pour lequel le magasin BOESNER nous a fait part de son intérêt.



→ **Continuer à mettre du beau en ville avec des sculptures et des fresques de Street Art** autour de figures emblématiques comme nous avons fait avec Joséphine BAKER ou de la citoyenneté.

→ Poursuivre **le développement de la musique** au sein de notre conservatoire, avec des dispositifs comme DEMOS pour les enfants à l'école, et aussi pour développer la culture musicale urbaine avec « OpenMic ».



Démocratie participative



Nos propositions pour ce mandat



Les nouvelles technologies, en particulier après la période du COVID, ont changé nos modes d'échange. Nous avons besoin de renouveler les pratiques d'information et de concertation.

→ Consolider nos nouvelles instances du **Conseil Municipal des Enfants**, du **Conseil Local de la Jeunesse** et du **comité consultatif des seniors**.

→ Une fois les études réglementaires réalisées pour l'aménagement du Bassin Economique et Ecologique (ex. VDO) **lancer des ateliers de co-construction** avant d'entrer dans les phases opérationnelles.

→ Renouveler la démarche participative initiée pour obtenir à nouveau **Le Label « Territoires Engagés pour la citoyenneté »**.

→ Développer **Les actions citoyennes de quartier** autour du cadre de vie ou le patrimoine avec le dispositif de l'Heure Civique que nous souhaitons déployer avec plus d'intensité.

→ Rendre compte régulièrement **des actions engagées avec la publication d'un bilan de mi-mandat**.

Avant notre arrivée en 2020

Des conseils de quartier à l'arrêt, de l'aveu même des élus municipaux.

Des réunions sans échange et projets décidés sans concertation.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Nous avons remis en place **les conseils de quartier** véritables dispositifs participatifs : diagnostics en marchant, actions ciblées, propositions de manifestations par quartier.

✓ Nous avons créé de **nouvelles instances d'échanges à tous les âges pour prendre en compte les attentes de chacun** : avec le Conseil Municipal des Enfants pour les plus jeunes, avec le Conseil Local de la Jeunesse pour les lycées, avec le comité consultatif des seniors pour le bel âge et avec les conseils de quartier pour tous. Ces différentes instances ont permis de faire des propositions pour des réalisations très concrètes de manifestations dans les quartiers : troc aux plantes, brocantes, carnaval, clean challenge.

✓ Depuis 2020, nous sommes **tous les mois sur les marchés** de septembre à juin avec le dispositif que nous avons créé des « Élus à votre écoute » pour mieux répondre à vos attentes du quotidien et pas uniquement lors des élections.

✓ Nous avons mis en place de **nouveaux outils numériques** en lien avec les réseaux sociaux et l'application Mon Champigny.



→ Continuer à œuvrer dans le cadre **des conseils de quartier**.

→ Améliorer la qualité du suivi des demandes sur les différents supports. Avant le numéro vert traitait environ 5% des demandes. **Aujourd'hui avec l'application et le dispositif sur les marchés, nous traitons plus 70% des demandes du quotidien.** Nous devons aller plus loin.



Maria Isabel DA SILVA CIPRIANO
Employée
Conseillère municipale



Jean-Louis BESNARD
Suppléant
Ancien adjoint au Maire en charge de la santé



Services publics et modernisation de la SMART CITY



Avant notre arrivée en 2020

Des services numériques quasiment inexistant, l'ancienne équipe préférait laisser faire les vols informatiques et de téléphones au lieu d'investir dans nos services publics pour répondre aux attentes des Champinois.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Nous avons créé de nouveaux services publics comme **la police municipale** et **le service des seniors**.

✓ Nous avons renforcé de nombreuses politiques publiques **pour améliorer la qualité du service** dans les écoles, pour les secteurs culturels et sportifs, et pour l'ensemble des services à la population.

✓ Nous avons repris **l'intégralité du service informatique** pour en faire un outil efficace avec les différents services proposés **pour toutes les démarches administratives** : pièces d'identité, portail des prestations familiales, réservations et règlement des activités en ligne, application d'informations et de services avec Mon Champigny.



→ Poursuivre la modernisation de la gestion administrative avec **la dématérialisation des procédures internes et externes**.

→ **Accompagner la digitalisation des services publics** avec des accueils adaptés au cas de chacun, pour faciliter les informations et formalités entre les habitants et la Mairie.



→ Mettre en œuvre **une politique de soutien à la formation informatique** de base avec un travail réalisé en collaboration avec les associations champinoises, pour réduire la fracture numérique avec les conseillers numériques.

→ La mise en place **d'un éclairage intelligent** qui s'adapte en fonction de la luminosité et de la détection de véhicule ou de piéton (ce qui évite d'éclairer inutilement des rues sans mouvement).

→ Poursuivre le projet **de création d'accueil du public avec un guichet unique physique** au sein de la Mairie et ses annexes.

NOTRE APPROCHE : inventer la ville pratique pour aujourd'hui et pour demain.

Nos propositions pour ce mandat



Wilfrid BASTIN
Informaticien
Adjoint au Maire en charge du numérique et de la démocratie participative



David SLIMOVICI
Informaticien
Conseiller municipal

→ Instaurer **des Espaces publics numériques avec des visio-guichets**, notamment pour les personnes en situation de handicap mais aussi pour tous les citoyens qui ne sont pas en mesure de se déplacer avec les services du type TADEO.

→ Après les 4 cités, nous souhaitons créer **un nouvel espace France Services sur le haut de Champigny**.



→ **Tendre vers une administration zéro papier** pour faciliter la transmission des informations des habitants, réduire les coûts et avoir une approche respectueuse de l'environnement.

→ **Faire des espaces d'accès aux services municipaux au sein des deux médiathèques « Ma Mairie en ligne »**.

Champigny et son avenir dans l'intercommunalité, avec le Département et La Région

Avant notre arrivée en 2020

Le Maire de Champigny était totalement absent des instances de l'Établissement Paris Est Marne et Bois comme de la Métropole du Grand Paris. Le territoire est devenu une instance décisionnaire et un enjeu pour les services aux Campinois : ordures ménagères, assainissement, questions règlementaires liées à l'urbanisme et au logement.

L'ancien Maire avait laissé une ardoise de deux millions d'euros pour la collecte des encombrants au Territoire Paris Est Marne et Bois que Laurent JEANNE a dû renégocier.

✓ Nous avons demandé fin 2020 **La révision du PLU** et **fait adopter le nouveau PLUI** (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal) en 2023 qui protège réellement les secteurs pavillonnaires reclassés en zones UP (Unité Pavillonnaire) ce qui ne permet plus de faire des immeubles, qui peuvent se faire uniquement sur les grands axes routiers de la ville.

→ **Obtenir la fin de l'assainissement** de Coeuilly et le Village Parisien entre le Territoire Paris Est Marne et Bois et le département. Ces investissements représentent plus de 20 millions avec l'Établissement Paris Est Marne et Bois contre seulement 3 millions engagés par la ville.

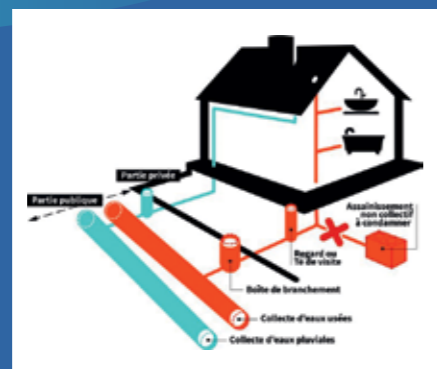
→ **Finaliser les financements pour l'aménagement de l'opération de rénovation urbaine au Bois L'Abbé** pour un montant de 20 millions d'euros.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Nous avons obtenu **La révision complète du Plan Local d'Urbanisme (PLU)** voté en 2017 qui actait, sans aucune concertation, la suppression de 10% des zones pavillonnaires de la ville pour les remplacer par des zones de construction de R+4 à R+7.

✓ Nous avons obtenu une légère **baisse du coût de la Taxe sur l'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM)** grâce à une mutualisation territoriale positive dans ce domaine.

✓ Nous avons pu **obtenir des investissements majeurs en terme d'assainissement** en particulier pour les derniers quartiers encore à la fosse septique comme Polangis ou Coeuilly.



→ **Poursuivre notre politique de développement économique** en lien avec le Territoire et la Région qui en ont les compétences.



Nos propositions pour ce mandat

À l'heure du millefeuille administratif, notre ville doit tirer le meilleur parti de la mutualisation des moyens. Cela suppose une bonne connaissance des rouages des différentes institutions et de disposer d'un bon réseau pour faire rayonner notre ville.



Mylène BENOLIEL
Médiatrice familiale
Conseillère municipale



Yohann PICOT
Commerçant
Adjoint au Maire en charge des associations et de l'événementiel



→ Travailler **avec la Métropole du Grand Paris** tout en appelant de nos vœux une réforme territoriale qui pénalise l'efficacité de l'action publique toujours trop complexe et prive les villes de leurs ressources fiscales.

→ Nous devons poursuivre et **renforcer nos collaborations avec le département** sur les sujets de l'action sociale comme nous l'avons fait pour le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de la ville.

→ Travailler avec les instances **de la Région Île-de-France pour obtenir des avancées importantes en matière de transports et de développement économique** dans notre ville qui devient de plus en plus dynamique

Champigny, sa richesse patrimoniale et son ouverture à l'Europe et au Monde

Avant notre arrivée en 2020

L'ancienne municipalité délaissait totalement le sujet du patrimoine communal, comme en témoigne l'état particulièrement catastrophique de l'église Saint Saturnin, très préoccupant pour la pérennité du plus ancien bâtiment classé de la ville.

Pas de valorisation importante de notre histoire malgré le travail remarquable de la Société d'Histoire de Champigny.

On finançait la construction de toilettes au Nicaragua, et pas dans nos écoles. On ne valorisait pas des échanges qui font sens avec l'origine des pays de nombreux Campinois.

✓ Nous avons renouvelé **nos liens avec nos villes jumelles européennes** dans le cadre du comité de jumelage qui sont toutes venues à Champigny, notamment lors de la foire au troc et aux cochons pour le 60^e anniversaire du comité de jumelage.

→ Valoriser **nos atouts touristiques autour des Bords de Marne**, de notre Patrimoine, et de nos espaces verts.

→ Poursuivre un travail pédagogique **pour mieux connaître notre histoire locale** avec la Société d'Histoire de Champigny et organiser des conférences historiques à la future médiathèque.

→ Sortir de la crise politique entre les deux associations au Musée de la Résistance afin d'intégrer pleinement le Groupement d'Intérêt Public (GIP), seule structure en capacité d'apporter un avenir au musée.

Ce que nous avons déjà fait

✓ Renforcer les temps de partage **lors des commémorations nationales** avec nos forces de sécurité et de secours, nos anciens combattants et nos jeunes élus du Conseil Municipal des Enfants et du Conseil Local de la Jeunesse, en particulier comme l'an dernier lors de la commémoration du 80^e anniversaire de la libération de Paris et Champigny. Notre ville a fait partie des rares villes en France labellisées pour son projet pédagogique auprès des scolaires.

✓ Nous avons donné à l'entrée de ville le nom de Robert SCHUMAN, père de l'union européenne, au rond-point de l'Europe.

✓ Valoriser **notre histoire et notre patrimoine** grâce à l'exposition « Champigny La Bataille » sur la guerre de 1870 avec une revue spécifique.

✓ Valoriser **notre histoire industrielle** avec l'exposition Deutsch-Bonnet.



→ Lancer un **grand plan de restauration de l'église Saint Saturnin**, propriété de la commune, afin de réparer l'inaction des dernières années qui a entraîné un désordre structurel majeur sur l'édifice. Le chiffrage des travaux se monte à 3 millions d'euros, nous engagerons des demandes de crédits auprès de l'Etat avec la Direction des Affaires Culturelles, de la Région Ile-de-France, de la Fondation du Patrimoine et lancerons une souscription populaire pour que chaque campinois puisse apporter son obole à ce très grand projet municipal en faveur de notre patrimoine.

NOTRE APPROCHE :

valoriser l'image de notre ville et de ses atouts.

Nos propositions pour ce mandat

→ Engager des opérations de **restauration d'œuvres d'art** oubliées de Champigny, comme sur la place de la Résistance à Coeuilly, où une fondation a participé au financement, ou aux Cités Jardins pour valoriser ces éléments de notre patrimoine du quotidien.

→ Nous souhaitons toujours faire vivre **le rêve d'une Europe unie** qui doit partager les valeurs communes de ses pays membres. Nous voulons poursuivre le travail de coopération avec nos villes jumelles dans le cadre du comité de jumelage et travailler avec son équipe à inventer de nouvelles formes d'échanges en se saisissant des nouveaux outils de la communication.

→ Initier un **partenariat de coopération décentralisée avec une ville d'Afrique** qui pourrait être, par exemple, une ville proche de Dakar au Sénégal pour favoriser des échanges pour les jeunes lycéens ou universitaires, des jeunes en insertion professionnelle. Une expérience riche pour leurs vies et leurs parcours professionnels.

→ Développer les opérations de découverte du monde dans nos centres culturels, nos médiathèques et nos écoles.



Caroline BOICHOT
Collaboratrice
parlementaire



Henrique FERREIRA RIBEIRO
Ingénieur commercial
Conseiller municipal
délégué au jumelage
et au tourisme



Plus de 2 000 Campinois

ont signé en faveur du comité de soutien à la candidature de Laurent JEANNE. Ce soutien sans précédent témoigne de l'espoir des Campinois.

invitation

Réunion publique

Le Mardi 10 mars 2026 à 19H30

Gymnase TABANELLI

11 rue de MUSSELBURGH à Champigny-sur-Marne

Si vous ne pouvez pas être présent ou si l'un de vos proches est absent, pensez à la **procuration** soit en vous rendant dans n'importe quel commissariat de la police nationale ou en ligne avec votre identité numérique certifiée : www.france-identite.gouv.fr

Si vous avez besoin d'une personne pour une procuration et voter pour la liste de Laurent JEANNE, n'hésitez pas à nous contacter par mail : laurentjeanne2026@orange.fr

Après cette lecture, l'avenir de Champigny-sur-Marne est entre vos mains. Avec votre bulletin de vote, c'est vous qui déciderez si l'on continue d'avancer « Pour Champigny » ou si l'on revient en arrière. Tout se joue dès le premier tour !



Vous avez découvert notre programme municipal de 2026 à 2032, vous pouvez en savoir plus sur notre site :



www.laurentjeanne2026.fr
tél. : 06 18 86 16 46
laurentjeanne2026@orange.fr



De nombreux Maires du Val de Marne, en particulier du Territoire Paris Est Marne et Bois, de nombreux conseillers territoriaux, départementaux et régionaux, plusieurs parlementaires du Val-de-Marne soutiennent la candidature de Laurent JEANNE. Ces soutiens seront essentiels pour continuer à construire l'avenir de Champigny-sur-Marne demain dans le cadre de l'intercommunalité et de la métropole du Grand Paris.

Dès le 15 mars,

PAS UNE VOIX NE DOIT MANQUER POUR NOTRE VILLE AVEC Laurent JEANNE.



BULLETIN D'ADHÉSION

Champigny
Avenir

Nom :
Prénom :
Adresse :
.....
Mail :
Téléphone :

À retourner à
Laurent JEANNE - 101 rue Louis TALAMONI
94500 CHAMPIGNY-SUR-MARNE
Email : laurentjeanne2026@orange.fr

- Je souhaite soutenir Laurent JEANNE et son équipe
- Je fais un don pour la campagne au nom de Michèle JEANNE –
Mandataire financier de Laurent JEANNE (défiscalisé à 66% conformément à l'article 52-8 du code électoral, toute personne physique peut faire un don par chèque déductible jusqu'à 4600 euros)

Date et signature

